

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 426 /TB-THADS

Châu Thành, ngày 03 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc mời thầu lựa chọn đơn vị có đủ năng lực để tiến hành giám định tài sản Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre.

Căn cứ Bộ Luật Dân Sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/06/2005 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Nghị định số 125/2014/NĐ-CP của Chính phủ : Sửa đổi, bổ sung quy định về dịch vụ giám định thương mại tại Nghị định số 120/2011/NĐ-CP ngày 16 tháng 12 năm 2011 và nghị định số 20/2006/NĐ-CP ngày 20 tháng 02 năm 2006

Căn cứ Bản án số 06/2022/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre; Bản án số 02/2023/KDTM-PT ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Biên bản họp trừ bị ngày 02 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre về việc giám định tài sản.

Căn cứ Quyết định Ủy thác xử lý tài sản số: 51/QĐ-CCTHADS ngày 31/7/2023 và Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định ủy thác xử lý tài sản số : 13/QĐ-CCTHADS ngày 11/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre về việc ủy thác xử lý tài sản gồm:

- Toàn bộ máy móc thiết bị, dụng cụ... Công trình Nhà máy chế biến thủy sản xuất khẩu Bến Tre (Xưởng chế biến cá diện tích xây dựng 2.349,8m², diện tích sàn 2.349,8m², kết cấu tường gạch, khung thép, sàn BTCT, mái tôn), nằm trên thửa đất số 73, tờ bản đồ số 28, diện tích 5.233m², tọa lạc tại thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre, đã được UBND tỉnh Bến Tre cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Lâm Thủy



Sản Bến Tre và theo giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng do UBND tỉnh Bến Tre cấp ngày 13/11/2009 cho Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre.

- Toàn bộ công trình xây dựng gồm 02 nhà bảo vệ, nhà xe, nhà văn phòng, nhà ăn, nhà xưởng, Hệ thống băng chuyền IQF 500kg/h dạng balet lưới tại trụ sở Công ty,.. tại thửa đất số 38, tờ bản đồ số 30, diện tích 29.740,9m², tọa lạc thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre, do Công ty Cổ phần Xuất nhập Khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 412698 ngày 14/8/2012.

Do công ty không cung cấp được hồ sơ lắp ráp, dây chuyền sản xuất...mà yêu cầu kê biên theo hiện trạng. Do nhu cầu cần thiết. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre - địa chỉ Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre cần thông báo mời thầu (các tài sản theo danh mục tài liệu và những tài sản thực tế phát sinh trên phần đất thửa đất số 38, tờ bản đồ số 30 và thửa đất số 73, tờ bản đồ số 28) để ký hợp đồng dịch vụ giám định các tài sản của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre để đảm bảo việc thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo về việc lựa chọn đơn vị để các tổ chức giám định tài sản biệt, đăng ký.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre có nhu cầu lựa chọn để ký hợp đồng giám định với đơn vị có đủ năng lực tiến hành giám định tài sản của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Lâm Thủy Sản Bến Tre với giá giám định thấp nhất và đạt yêu cầu nhất.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức giám định tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc giám định.
2. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức giám định.
3. Thù lao dịch vụ giám định, phí giám định tài sản phù hợp.
4. Có tên trong danh sách các tổ chức giám định tài sản theo quy định.
5. Các tiêu chí khác có đầy đủ tiêu chí theo quy định.

6. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ giám định tài sản;
2. Hồ sơ năng lực gồm bản chính hoặc bản sao các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; Hồ sơ năng lực: Gồm giấy phép hoạt động của cơ quan, tổ chức (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nghiệp/Giấy phép hoạt động/quyết định thành. Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành);

3. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ giám định tài sản; giấy tờ pháp lý của giám định viên và các tài liệu, giấy tờ khác có liên quan.

4. Tài liệu thể hiện năng lực thực tiễn, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức trong việc giám định có nguồn gốc từ giấy;

5. Kế hoạch thực hiện việc giám định: thời gian, phương án giám định, các dự kiến tình huống phát sinh để việc giám định được thuận lợi, đảm bảo theo quy định... và các tài liệu liên quan.

* Ưu tiên lựa chọn đơn vị, tổ chức thực hiện dịch vụ giám định trọn gói.

* Phụ chú: Hồ sơ không trả lại trong trường hợp tổ chức không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: (02 ngày làm việc, trong giờ hành chính) từ ngày 03 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 06 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

Tổ chức đủ năng lực có nhu cầu giám định xin liên hệ và nộp hồ sơ đăng ký cho tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre - địa chỉ: khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

Chấp hành viên — Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo đề các tổ chức giám định nộp hồ sơ tham gia giám định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

